

CZĘŚĆ II SIWZ – PROJEKT UMOWY
<b>Zamawiający:</b> Zakład Gospodarki Odpadami Komunalnymi Sp. z o.o., ul. Lubelska 53, 10-410 Olsztyn
<b>Przedmiot zamówienia:</b> Przeglądy okresowe ładowarek wraz z wymianą materiałów eksploatacyjnych oraz wykonywanie napraw bieżących
<b>Numer referencyjny nadany przez Zamawiającego: ZGOK/PN/15/2018</b>

UMOWA NR .....

Niniejsza Umowa została zawarta w dniu ..... **2018 roku** pomiędzy:

**Zakładem Gospodarki Odpadami Komunalnymi Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Olsztynie ul. Lubelska 53**, zarejestrowaną w dniu 8 marca 2002 roku, pod numerem 000097877, w Rejestrze Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, dla którego akta rejestrowe prowadzi Sąd Rejonowy w Olsztynie, VIII Wydział Gospodarczy, numer NIP 739-29-54-369, REGON 510734049, kapitał zakładowy (w tym wniesiony) 26 701 500,00 zł, zwaną dalej: **„Zamawiającym”** lub „Stroną”, którą reprezentuje:

Prezes Zarządu – Marek Bryszewski,

a

..... zwanym dalej: **„Wykonawcą”** lub „Stroną”, którego reprezentuje:

.....

Mając na uwadze fakt, że:

1. Wykonawca został wyłoniony w trybie przetargu nieograniczonego prowadzonego zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień

publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 z późn. zm.) (dalej: ustawa PZP), na podstawie Oferty Wykonawcy z dnia 27 marca 2017 roku;

2. Osoby reprezentujące Strony mają stosowne umocowania, aby zaciągnąć zobowiązania wynikające z niniejszej Umowy,

Strony postanowiły zawrzeć Umowę o następującej treści:

## **§ 1**

### **Interpretacja**

1. Integralne części niniejszej Umowy stanowią następujące dokumenty:
  - 1.1. Załącznik nr 1 - Odpowiedzi na pytania zadane w toku postępowania przetargowego;
  - 1.2. Załącznik nr 2 - Instrukcja dla wykonawców (IDW) – część I SIWZ;
  - 1.3. Załącznik nr 3 - Oferta Wykonawcy.
2. W przypadku rozbieżności zapisów poszczególnych dokumentów wymienionych w pkt 1.1. – 1.3. w stosunku do treści Umowy w odniesieniu do tej samej kwestii, pierwszeństwo mają postanowienia zawarte w Umowie, a następnie w dokumentach wymienionych we wskazanej w ust.1 kolejności.
3. Nagłówki umieszczone w tekście niniejszej Umowy mają charakter informacyjny i nie mają wpływu na interpretacje niniejszej Umowy.

## **§ 2**

### **Przedmiot Umowy**

1. Zamawiający powierza Wykonawcy, a Wykonawca przyjmuje do wykonania:
  - 1.1. osiemnaście przeglądów okresowych czterech nośników teleskopowych (dalej: nośników lub ładowarek) Manitou pracujących na terenie Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych w Olsztynie ul. Lubelska 53 (dalej: ZUOK). Przegląd obejmuje wszystkie czynności zgodnie z harmonogramem serwisowania Dokumentacji Techniczno-Ruchowej dla następujących maszyn:
    - a. MHT790 o nr. ser. 767799
    - b. MHT790 o nr. ser. 767800
    - c. MLT735 120 PS o nr ser. 953840
    - d. MLT735 120 PS o nr ser. 953860;
  - 1.2. naprawy bieżące i awaryjne nośników wymienionych w § 2 ust. 1 pkt 1.1.
2. Zakres przeglądów okresowych przedstawia się następująco:
  - a. MHT790
    - 5 przeglądów po 500 mth;

- 3 przeglądy po 1000 mth;
- 2 przeglądy po 2000 mth.
- b. MLT735
  - 4 przeglądy po 500 mth;
  - 2 przeglądy po 1000 mth;
  - 2 przeglądy po 2000 mth.
- 3. Wykonawca przejmuje obowiązek prowadzenia konserwacji nośników wymienionych w ust. 1. Czynności będą odnotowane w dzienniku konserwacji i potwierdzone podpisem.
- 4. Wykonawca jest zobowiązany do bezzwłocznego powiadomienia Zamawiającego o zauważonych usterkach wymagających zatrzymania nośnika.
- 5. Czynności, objęte Przedmiotem Umowy będą wykonywane w siedzibie Zamawiającego.
- 6. Wykonawca w ramach wynagrodzenia zapewnia udział konserwatora podczas okresowego badania Urzędu Dozoru Technicznego wszystkich czterech nośników teleskopowych.
- 7. Awarią jest wyłącznie zdarzenie całkowicie uniemożliwiające normalne użytkowanie nośnika zgodnie z jego przeznaczeniem, do której usunięcia niezbędna jest wiedza specjalistyczna.
- 8. Awarią nie jest m.in. zużycie eksploatacyjne elementów nośnika jak np. brak płynów (paliwo, olej, itp.), wyczerpanie akumulatora, przepalenie oświetlenia, uszkodzenia opon, itp., których wymiana lub naprawa nie wymaga wiedzy specjalistycznej. Awarią nie jest również jakiegokolwiek zdarzenie uniemożliwiające lub utrudniające użytkowanie nośnika powstałe w wyniku: użytkowania nośnika niezgodnie z instrukcją obsługi, działania lub zaniechania niezgodnego z prawem, w tym działania lub zaniechania osób trzecich oraz działania siły wyższej. Są to czynności w zakresie napraw bieżących.
- 9. Zamawiający zgłosi Wykonawcy gotowość do przeglądu na 100 mth przed planowanym przeglądem. Zgłoszenie zostanie wysłane za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres wskazany w § 7 ust. 1 pkt 1.1. niniejszej Umowy. Dokładna data każdego przeglądu zostanie ustalona przez Strony na minimum 3 dni robocze przed planowanym przeglądem.
- 10. W przypadku zgłoszenia awarii, Wykonawca zobowiązuje się podjąć działania w ciągu ..... dni zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia .....(z wyłączeniem dni *sobót, niedziel i świąt*) w celu jej usunięcia. Przez podjęcie działań należy rozumieć przynajmniej przyjazd Wykonawcy do siedziby Zamawiającego, zdiagnozowanie awarii i rozpoczęcie realizacji usługi. Zgłoszenia awarii w imieniu Zamawiającego dokonuje

osoba odpowiedzialna za realizację niniejszej Umowy ze strony Zamawiającego zgodnie z § 7 pkt 1.2. Umowy. Zgłoszenie awarii następuje wyłącznie drogą elektroniczną (obowiązują adresy e-mailowe wskazane w §7 ust. 1 Umowy) oraz dodatkowo telefonicznie na numer wskazany w §7 pkt 1.1. Umowy.

11. Zamawiający wymaga, aby przy realizacji zamówienia, Wykonawca (Podwykonawca i dalszy Podwykonawca) zatrudniał na podstawie umowy o pracę wszystkie osoby wykonujące czynności przeglądów, wymiany materiałów eksploatacyjnych oraz napraw bieżących objętych zamówieniem, tj. prace mechaników, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy. Wykonawca lub podwykonawca zatrudni wyżej wymienione osoby na okres od rozpoczęcia do końca terminu realizacji Umowy; w przypadku, rozwiązania stosunku pracy przez pracownika lub przez pracodawcę przed zakończeniem tego okresu, Wykonawca będzie obowiązany do zatrudnienia na to miejsce innego pracownika.
12. Wykonawca, najpóźniej w ciągu 7 dni po podpisaniu umowy, złoży Wykaz osób, o których mowa w ust. 11 wraz z oświadczeniem, że są one zatrudnione na podstawie umowy o pracę.
13. W przypadku, gdy Wykonawca będzie realizował zamówienie przy udziale Podwykonawców, jest on zobowiązany do przekazania Zamawiającemu Wykazu osób, o których mowa w ust. 11, które będą realizować zamówienie na rzecz Podwykonawcy, wraz z oświadczeniem Podwykonawcy, że są one zatrudnione na umowę o pracę.
14. W przypadku zmiany osób wymienionych w Wykazie, o którym mowa w ust. 12 oraz 13, Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu zaktualizowanego Wykazu osób wraz z oświadczeniem, że są one zatrudnione na umowę o pracę, w terminie 7 dni od dokonania zmiany. Zmiana wykazu osób, o którym mowa w ust. 12 oraz 13 nie wymaga aneksu do umowy.
15. Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia kontroli w celu zweryfikowania faktu czy osoby wykonujące określone w ust. 11 czynności są osobami wskazanymi w Wykazie osób, o którym mowa w ust. 12 oraz 13.

### **§ 3**

#### **Termin realizacji przedmiotu Umowy**

1. Umowa zostaje zawarta na okres do 10 miesięcy licząc od daty jej podpisania, jednak nie krócej niż do czasu wykonania wszystkich 18 przeglądów okresowych nośników teleskopowych, o których mowa w § 2 ust. 1 niniejszej Umowy.

2. Zamawiający przewiduje możliwość przedłużenia terminu realizacji Umowy w przypadku, gdy w okresie wskazanym w ust. 1 nie zostaną wykonane wszystkie zaplanowane przeglądy.

#### **§ 4**

##### **Oświadczenia Wykonawcy i odpowiedzialność**

1. Wykonawca oświadcza, że jest Profesjonalistą w dziedzinie realizacji zamówień, o których mowa w § 2 ust. 1 oraz posiada wymagane przygotowanie zawodowe, wiedzę i doświadczenie, pozwalające na należyte wykonanie zamówienia.
2. Wykonawca zobowiązuje się realizować powierzone zadania z zachowaniem najwyższej profesjonalnej staranności oraz zgodnie z zasadami etyki zawodowej.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wszelkie wady fizyczne części eksploatacyjnych dostarczanych i montowanych w nośnikach w ramach niniejszej Umowy.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za uszkodzenia nośników teleskopowych Manitou, o których mowa w § 2 ust. 1 spowodowane przez Wykonawcę oraz za wszelkie szkody wyrządzone na mieniu Zamawiającego podczas i w wyniku realizacji ww. Umowy.
5. Wykonawca oświadcza, że posiada kwalifikacje do wykonywania konserwacji zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 18 lipca 2001 r. w sprawie trybu sprawdzania kwalifikacji wymaganych przy obsłudze i konserwacji urządzeń technicznych (Dz. U. Nr 79, poz. 849), zmienionym rozporządzeniem z dnia 20 lutego 2003 r. (Dz. U. Nr 50, poz. 426), wydanym na podstawie art. 23 ust. 5 ustawy o dozorze technicznym.
6. W przypadku, gdy Wykonawca dokona naprawy, po której nośniki teleskopowe Manitou nadal wykazywać będą wady uniemożliwiające użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, Wykonawca w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego powtórzy czynności naprawy. Wszelkie, ewentualne koszty, w szczególności koszty transportu związane ze świadczeniem tych usług ponosi Wykonawca.
7. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wszelkie wady prawne dostarczanych materiałów i części, w tym również za ewentualne roszczenia osób trzecich wynikające z naruszenia praw własności intelektualnej lub przemysłowej, w tym praw autorskich, patentów, praw ochronnych na znaki towarowe oraz praw z rejestracji na wzory użytkowe i przemysłowe, pozostające w związku z wprowadzeniem towarów do obrotu na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.

8. Wykonawca zwolni Zamawiającego od ewentualnych roszczeń osób trzecich wynikających z naruszenia praw własności intelektualnej lub przemysłowej, w tym praw autorskich, patentów, praw ochronnych na znaki towarowe oraz praw z rejestracji na wzory użytkowe i przemysłowe, pozostających w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy.

## **§ 5**

### **Zasady wynagradzania Wykonawcy oraz terminy zapłaty**

1. Za wykonanie umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w wysokości .....zł netto (słownie: .....), przy czym za:
  - 1.1. Przeglądy okresowe ładowarek wraz z wymianą materiałów eksploatacyjnych ..... zł netto,
  - 2.1. Wykonywanie napraw bieżących i awaryjnych (maksymalnie do 650 rbh): ..... zł netto.
2. Powyższe kwoty nie uwzględniają podatku VAT, który będzie naliczany w fakturze zgodnie z obowiązującymi przepisami w okresie wystawiania faktur oraz opłat skarbowych i administracyjnych.
3. Cena usługi zawiera w szczególności:
  - 3.1. w odniesieniu do przeglądów okresowych: koszt dojazdu do ZUOK oraz robocizny i niezbędnych materiałów przewidzianych w instrukcji DTR (np. oleje, filtry, paski itp.) .
  - 3.2. w odniesieniu do napraw: koszt dojazdu do ZUOK oraz robocizny w wymiarze maksymalnie do 650 rbh.
4. Zapłata wynagrodzenia będzie odbywać się na podstawie:
  - 3.1. protokołów stwierdzających poprawne wykonanie przeglądu/naprawy oraz
  - 3.2. prawidłowo wystawionych przez Wykonawcę, po wykonaniu czynności objętych umową, faktur płatnych w terminie 30 dni od dnia ich doręczenia na adres Zamawiającego wskazany w niniejszej umowie, na numer rachunku Wykonawcy umieszczony na fakturze.
5. Wykonawca otrzyma wynagrodzenie jedynie za usługi faktycznie wykonane, przy czym w odniesieniu do napraw Zamawiający do rozliczeń z Wykonawcą zastosuje stawkę roboczogodziny podaną przez Wykonawcę w formularzu cenowym złożonym wraz z ofertą.
6. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Zamawiający wyraża zgodę na przekazywanie faktur, wraz z załącznikami, drogą elektroniczną, zapisanych w formacie PDF, wyłącznie z/na adresu/adres mailowy wskazany poniżej.

adres mailowy Zamawiającego:

[faktury@zgok.olsztyn.pl](mailto:faktury@zgok.olsztyn.pl)

adres mailowy Wykonawcy:

## § 6

### Zakaz cesji praw i obowiązków

Wykonawca nie dokona cesji Umowy lub jakiegokolwiek jej części, bez zgody Zamawiającego.

## § 7

### Osoby odpowiedzialne za realizację umowy

1. Osoby odpowiedzialne za realizację niniejszej Umowy:
  - 1.1. ze strony Wykonawcy: .....  
Adres do korespondencji: .....  
tel.: .....  
e-mail: .....
  - 1.2. ze strony Zamawiającego:
    - a. Dariusz Łańko  
Adres do korespondencji: ZGOK Sp. z o.o., ul. Lubelska 53, Olsztyn  
tel.: 605 131 457  
e-mail: [d.lanko@zgok.olsztyn.pl](mailto:d.lanko@zgok.olsztyn.pl)
    - b. Michał Drozdowski  
Adres do korespondencji: ZGOK Sp. z o.o., ul. Lubelska 53, Olsztyn  
tel.: 531 985 140  
e-mail: [m.drozdowski@zgok.olsztyn.pl](mailto:m.drozdowski@zgok.olsztyn.pl)
2. Terminy zgłoszeń biegają od momentu przekazania przez Stronę informacji na adres e-mail wskazany w ust 1. Wykonawca jest odpowiedzialny za sprawność ww. urządzeń.
3. Strony są zobowiązane do wzajemnego powiadamiania się o zmianie powyższych adresów, pod rygorem uznania korespondencji wysłanej na dotychczasowy adres za skutecznie doręczoną.

## § 8

### Zmiana Umowy

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności poprzez sporządzenie i podpisanie przez obie Strony aneksu do Umowy.
2. Możliwość zmiany umowy w zakresie terminu realizacji w rozumieniu art. 144 ust. 1 pkt 1 ustawy PZP, istnieje w razie zaistnienia okoliczności opisanych w § 3 ust. 2 Umowy.

3. Możliwość zmiany umowy istnieje w okolicznościach wskazanych art. 144 ust. 1 pkt 2-6 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych. Przepisy art. 144 ust. 1a-1e, ust. 2-3 stosuje się.

## § 9

### **Odstąpienie od umowy, rozwiązanie umowy, kary umowne,**

1. W razie istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od lub rozwiązać Umowę ze skutkiem natychmiastowym w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadkach, o których mowa w ust. 1 powyżej, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części Umowy.
3. Zamawiający może wypowiedzieć Umowę ze skutkiem natychmiastowym w przypadku niewykonania lub niewłaściwego wykonywania przez Wykonawcę obowiązków z niej wynikających, w szczególności w przypadku gdy Wykonawca świadczy usługi niezgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy.
4. Zamawiający może wypowiedzieć Umowę ze skutkiem natychmiastowym, w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego istotnego pogorszenia jakości usług świadczonych przez Wykonawcę i braku poprawy tej jakości w ciągu miesiąca od dnia doręczenia Wykonawcy pisemnego wezwania do poprawy jakości usług.
5. W przypadku odstąpienia od lub wypowiedzenia niniejszej Umowy, Zamawiający zachowuje prawo do dochodzenia kar umownych przewidzianych w Umowie.
6. Zamawiający może żądać od Wykonawcy kar umownych:
  - 6.1. za wypowiedzenie Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto;
  - 6.2. W przypadku niedotrzymania ustalonego terminu, o którym mowa w § 2 ust. 10 (w przypadku awarii zagrażających funkcjonowaniu nośników teleskopowych Manitou) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umową w wysokości 1% całkowitego wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia w stosunku do wyznaczonego terminu przyjazdu;
  - 6.3. Za niedopełnienie, któregośkolwiek z obowiązków wynikających z § 2 ust 11-15, w wysokości 1% całkowitego wynagrodzenia brutto za każdy stwierdzony przypadek.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
8. Zamawiający ma prawo do potrącania kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.
9. W przypadku uszkodzeń nośników teleskopowych Manitou Zamawiającego spowodowanych przez Wykonawcę, Wykonawca pokryje koszty napraw poniesionych



przez Zamawiającego w wysokościach wynikających z przedstawionych Wykonawcy faktur za ww. naprawy.

10. Odstąpienie od Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności i wskazania przyczyny odstąpienia.

## **§ 10**

### **Podwykonawstwo**

1. Zamawiający dopuszcza powierzenie przez Wykonawcę realizacji Umowy, podwykonawcom, w zakresie określonym w ofercie Wykonawcy, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Najpóźniej w dniu podpisania Umowy Wykonawca dostarczy Zamawiającemu wykaz podwykonawców, wraz z zakresem prac wykonywanych przez poszczególnych podwykonawców. Zakres prac wykonywanych przez podwykonawców musi być tożsamy z zakresem wskazanym przez Wykonawcę w ofercie.
3. Każde porozumienie, na mocy którego Wykonawca powierza wykonanie części zamówienia osobie trzeciej uważane jest za umowę zawartą z podwykonawcą.
4. Wykonawca przed zawarciem umowy z podwykonawcą musi uprzednio uzyskać pisemną zgodę Zamawiającego na powierzenie wykonania części zamówienia temu podwykonawcy. Podstawą do uzyskania takiej zgody będzie wniosek Wykonawcy przedstawiający część zamówienia, którego wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcy.
5. Zamawiający powiadomi Wykonawcę o swojej decyzji w terminie 3 dni roboczych, licząc od dnia otrzymania wniosku, z podaniem powodów, w przypadku odmowy udzielenia zgody. Zgoda jest ważna wyłącznie w zakresie wskazanego Podwykonawcy.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania i zaniechania Podwykonawców, jak za swoje własne.
7. Zgoda Zamawiającego na wykonanie jakiegokolwiek części Umowy przez podwykonawcę nie zwalnia Wykonawcy z jakichkolwiek jego zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy.
8. Części zamówienia powierzone podwykonawcy przez Wykonawcę nie mogą zostać powierzone przez podwykonawcę osobie trzeciej bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
9. Postanowienia niniejszego paragrafu nie mogą być poczytywane za tworzące pomiędzy Zamawiającym, a podwykonawcami jakikolwiek stosunek prawny bądź też stanowić podstawę do roszczeń podwykonawców bezpośrednio do Zamawiającego o zapłatę wynagrodzenia.
10. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać

Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

## § 11

### Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy oraz roszczeń z rękojmi i gwarancji, w tym roszczeń z tytułu kar umownych.
2. Zabezpieczenie wnoszone jest przed zawarciem Umowy. Wysokość zabezpieczenia wynosi **5% (pięć procent)** wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 5 ust. 1 Umowy, to jest kwotę ..... **PLN** (.....).
3. Zabezpieczenie może być wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku formach przewidzianych w art. 148 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia zgodnie z art. 148 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.
4. Zamawiający zastrzega, że w przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej – gwarancja winna mieć charakter abstrakcyjny, to jest zobowiązywać Gwaranta nieodwołalnie i bezwarunkowo do wypłacenia Zamawiającemu, na pierwsze pisemne żądanie wskazujące na niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy, kwoty do wysokości wniesionego zabezpieczenia. Treść gwarancji nie może zawierać żadnych postanowień ograniczających abstrakcyjność gwarancji. Termin obowiązywania gwarancji będzie nie krótszy, niż termin wykonania Przedmiotu Umowy i okres rękojmi, każdy z nich powiększony o 30 dni.
5. Gwarancja bankowa lub ubezpieczeniowa musi również zawierać klauzule o:
  - a. zgodzie Gwaranta na to, aby żadna zmiana ani uzupełnienie lub jakakolwiek modyfikacja Warunków Umowy lub robót, które mają zostać wykonane zgodnie z Umową, lub w jakichkolwiek dokumentach stanowiących Umowę, jakie mogą zostać sporządzone między Zamawiającym (Beneficjentem), Wykonawcą, nie zwalniała Gwaranta w żaden sposób z odpowiedzialności wynikającej z gwarancji.
  - b. rezygnacji Gwaranta z konieczności zawiadomiania o takiej zmianie, uzupełnieniu lub modyfikacji oraz uzyskiwania na nią zgody Gwaranta.

- c. treści: *Wszelkie spory dotyczące gwarancji podlegają rozstrzygnięciu zgodnie z prawem Rzeczypospolitej Polskiej i podlegają kompetencji sądu powszechnego właściwego dla siedziby Beneficjenta.*
6. Do gwarancji muszą być załączone dokumenty wykazujące uprawnienie osób podpisanych pod gwarancją do reprezentacji Gwaranta.
  7. W przypadku, gdy zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesiono w pieniądzu, Zamawiający zwraca je, wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszonymi o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy – na rachunek Wykonawcy.
  8. Wykonawca utrzyma zabezpieczenie przez cały okres wykonywania Umowy w pełnej wysokości. W razie przedłużenia terminu wykonania Przedmiotu Umowy, Wykonawca odpowiednio przedłuży termin obowiązywania gwarancji.
  9. Zamawiający zwróci 70% wartości zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane, a 30% zabezpieczenia terminie 15 dni od upływu okresu rękojmi i gwarancji.
  10. Treść i forma dokumentów zabezpieczenia podlega zatwierdzeniu przez Zamawiającego.
  11. Niezależnie od uprawnień do żądania wypłaty przysługujących na podstawie umowy lub przepisów prawa, Zamawiający może nadto zgłosić żądanie wypłaty całości lub części kwoty z zabezpieczenia, a Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu zatrzymać, w razie:
    - 11.1 nie przedłużenia przez Wykonawcę ważności zabezpieczenia na co najmniej 30 naprzód przed końcem ważności aktualnego zabezpieczenia,
    - 11.2 odstąpienia przez Zamawiającego od umowy; w szczególności Zamawiający może zatrzymać kwotę zabezpieczenia do czasu dokończenia przedmiotu umowy.

## **§ 12**

### **Postanowienia końcowe**

1. Strony zastrzegają sobie adresy dla doręczeń zgodnie z komparycją umowy. W przypadku zmiany adresu, Strona której zmiana dotyczy zobowiązana jest do niezwłocznego poinformowania o tym fakcie drugą stroną w formie pisemnej, pod rygorem uznania doręczenia, wszelkiej korespondencji na dotychczasowy adres, za skuteczne.
2. Do Umowy niniejszej stosuje się Prawo obowiązujące w Rzeczypospolitej Polskiej.

3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie stosowne przepisy prawa polskiego, w szczególności przepisy Prawa zamówień publicznych oraz Kodeksu cywilnego.
4. Zamawiający oraz Wykonawca podejmą wszelkie wysiłki w celu polubownego rozwiązania jakichkolwiek sporów dotyczących Umowy, które mogą powstać pomiędzy nimi.
5. W przypadku nie osiągnięcia polubownego rozstrzygnięcia sporu, wszelkie spory wynikające z niniejszej Umowy lub powstające w związku z nią, w tym z wszelkich roszczeń związanych z odstąpieniem od umowy, będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego. Sąd ten jest również właściwy dla roszczeń Zamawiającego względem Wykonawcy związanych z bezpośrednią płatnością przez Zamawiającego wynagrodzenia podwykonawcom.
6. Za zgodą obu Stron, Strony mogą podjąć próbę rozwiązania sporu w trybie mediacji (sądowej i pozasądowej).
7. Umowa niniejsza została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa egzemplarze dla Zamawiającego.
8. Podpisując Umowę każda ze Stron oświadcza, że zapoznała się z jej treścią oraz przyjęła ją do wiadomości i wykonania oraz podpisała i otrzymała taki sam egzemplarz umowy jak niniejszy egzemplarz.

---

Zamawiający

---

Wykonawca